

Du Sadi-Carnot au courtage de travaux



Jean-Marc Durand : « Il faut d'abord faire connaître ce nouveau concept ».

Jean-Marc Durand est connu à Dinard pour être le chef de cuisine et le cogérant du restaurant Sadi-Carnot. S'il reste cogérant de l'établissement, il se lance dans l'aventure de la création d'entreprise. « **A 34 ans, j'ai décidé d'entreprendre une nouvelle activité qui m'intéressait beaucoup : le courtage en bâtiment** ». Il a donc créé la société Pays de Rance Courtage, qui rayonne sur Dinard, Dinan et Dol-de-Bretagne.

Le courtage en travaux consiste à mettre en relation les entreprises, les commerces, les particuliers, qui désirent rénover, agrandir, modifier leurs locaux, avec les profession-

nels du bâtiment, qu'ils soient architectes, décorateurs ou artisans. Pour les premiers, le service est gratuit, le courtier étant rémunéré par les professionnels qui obtiennent le marché. « **C'est un nouveau service qui répond à un réel besoin** », assure Jean-Marc Durand.

Pour cette société, le premier travail à effectuer est de répertorier et référencer les professionnels du bâtiment de la région, avec leurs caractéristiques. Le catalogue est en cours. Enfin, la société fait partie du réseau ActiVtravaux qui, en moins de deux ans, comprend une trentaine de concessionnaires sur le territoire national.