

## ENTREPRISES

# Activ Travaux. L'Hexagone au menu du courtier en travaux

**BÂTIMENT.** Né à Rennes, installé à Nantes, Activ Travaux nourrit une ambition nationale. Le réseau commercial de courtage en conception et réalisation de travaux vise 150 concessions d'ici à juin 2010. Il reçoit le soutien financier de Bretagne Jeunes Entreprises.

Activ Travaux avance au pas de course. Créée en juin 2005 à Rennes, où est installé son siège social, et pilotée depuis Nantes, la société veut s'imposer à l'échelon national sous quatre ans. « Notre métier, c'est de mettre en relation des particuliers, des entreprises ou des commerces souhaitant faire des travaux avec des professionnels que nous avons référencés et qui pourront leur fournir la prestation au bon positionnement prix et dans les meilleurs délais », résume Christian Gahinet, P-dg. de la jeune société et ancien directeur marketing et commercial du groupe de mobilier et d'aménagement de bureau Samas.

### Gagnant-gagnant

Pour Manuel Hautreux, d.g. et ex-contrôleur de gestion commerciale de Samas, la prestation s'inscrit dans un système gagnant-gagnant : « Les particuliers et les entreprises passent souvent énormément de temps à trouver leurs prestataires, à négocier les prix, ce qui débouche sur une insatisfaction. Et de leur côté, les artisans doivent multiplier les casquettes en assurant les travaux, la gestion administrative et commerciale, la prospection. Nous les en déchargeons et leur faisons gagner du temps ». Activ Travaux fournit en effet aux artisans référencés plusieurs services : qualification du client et vérification de la faisabilité des travaux, transmission des offres et de devis, de recouvrement de créance et médiation, avec notamment de la prise d'acompte.

### 150 concessions en 2010

Le système se décline via un réseau de concessions de proximité (voir



● Manuel Hautreux et Christian Gahinet, d. g. et P-dg. d'Activ Travaux, affichent une ambition nationale

encadré). « Notre métier, c'est d'animer ce réseau, de l'étoffer », indique Christian Gahinet. Une mission gérée par les deux entrepreneurs, qui se sont entourés d'une quinzaine de prestataires assurant services juridiques, marketing, communication, recrutement, etc.

Composé aujourd'hui de 15 concessions, qui perçoivent en moyenne commission de 5 à 15 % versée par l'artisan sur chaque affaire apportée, le maillage s'enrichira de 20 à 25 unités

chaque année. Objectif : 150 points en juin 2010, chacun gérant un volume de travaux d'un million d'euros.

### 75.000 € levés

Activ Travaux, qui se rémunère sur les droits d'entrée et les redevances versés par les concessionnaires, réinvestira l'intégralité de ses gains dans sa croissance d'ici à 2008, où la rentabilité devait alors atteindre 10 % du CA. Une perspective qui a séduit Bretagne Jeunes Entreprises. Le fonds d'investis-

sement vient de verser 75.000 € à la société en échange de 37,5 % de son capital. Un pécule qui sera principalement affecté à la communication. « Nous voulons aller vite pour faire d'une marque qui n'existait pas il y a un an un leader national », explique Christian Gahinet. Voire même international : Activ Travaux regarde d'ores et déjà du côté de la Suisse dans l'intention d'y décliner son modèle.

S.P.

### Portrait type d'une concession Activ Travaux

Une personne suffit à assurer l'activité d'une concession Activ Travaux. Profil-type : un ancien cadre technico-commercial souhaitant se lancer dans la création d'entreprise. Formé pendant une semaine, il assurera la liaison entre la clientèle et la soixantaine d'entreprises (à raison de deux ou trois par corps d'état) qu'il aura référencées en fonction d'une charte établie par Activ Travaux. Le financement global pour assurer le lancement d'une concession est d'environ 35.000 €, pour un apport personnel avoisinant les 10.000 €. L'entrepreneur reçoit alors le soutien (outils de marketing et de communication en tête) du réseau. Le territoire de chalandise d'une concession type porte sur une zone de 100.000 à 150.000 habitants pour un volume de travaux aux alentours du million d'euros en rythme de croisière.

### Activ Travaux en bref

- Réseau commercial de courtage en conception et réalisation de travaux
- Création en juin 2005.
- 15 concessions à ce jour. 150 sont attendues pour 2010.
- Actionnariat : 37,5 % aux mains de Bretagne Jeunes Entreprises, le solde se répartissant entre cinq associés.
- Tél. : 08.00.50.77.20