

LE MONITEUR

DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

CRÉATEURS D'ENTREPRISES

CHRISTIAN GAHINET, président et Manuel Hauteux, DG d'Activ Travaux

Ils facilitent l'achat de travaux

Christian Gahinet (à droite sur la photo) s'en étonne encore: «Alors qu'on achète une voiture ou une maison, on ne dit jamais qu'on achète des travaux, mais qu'on les fait!». Ce simple constat explique à sa manière la démarche de ce commercial pur jus âgé de 39 ans qui a créé en 2005 Activ Travaux, un réseau de courtage en conception et réalisation de travaux. Objectif: professionnaliser la relation client dans un marché atomisé, où la recherche d'artisans ou de PME se transforme souvent en parcours du combattant pour le particulier qui n'a que l'annuaire ou le bouche à oreille pour sélectionner ses fournisseurs. Ancien directeur commercial au sein de la filiale française du groupe Samas, spécialiste du mobilier et de l'aménagement de bureau, ce quadra fonceur a entraîné dans l'aventure son ancien collègue Manuel Hauteux (à gauche sur la photo), 33 ans, le financier du tandem, nommé directeur général. Le modèle économique d'Activ Travaux s'apparente à un réseau de franchise, même si sur un plan juridique, c'est le système de la concession qui a été retenu. Le principe est simple: en tant que courtier, chaque concessionnaire sélectionne sur son territoire des professionnels du bâtiment, artisans ou PME, à partir d'une charte de référencement très précise. Le client lui expose son projet et ses besoins, à charge pour le concessionnaire de trouver les entreprises capables de traiter le chantier,



STEPHANE BELLANGER

Profil

- ▶ **Date de création:** juin 2005.
- ▶ **Activité:** courtage en conception et réalisation de travaux.
- ▶ **Capital:** détenu majoritairement par les cinq associés fondateurs, dont Christian Gahinet et Manuel Hauteux et à 37,5% par le fonds régional Bretagne Jeunes Entreprises.
- ▶ **Chiffre d'affaires 2006 (prévisionnel fin décembre):** 300 000 euros.
- ▶ **Effectifs:** 2 personnes, 18 concessions.
- ▶ **Localisation:** Rennes (35) et Nantes (44).
- ▶ **Contact:** www.activtravaux.com

dans le triple respect des coûts, de la qualité et des délais. «Nous leur apportons une clientèle qualifiée, ce qui les décharge d'un travail de prospection souvent fastidieux. En contrepartie, ils cèdent une partie de leur marge au courtier, et c'est totalement transparent pour le client», explique Christian Gahinet. Dix-huit concessions sont déjà opérationnelles, une quarantaine devrait l'être fin 2007. «Nous générons actuellement 10 millions d'euros de travaux, et le cœur du marché correspond à des opérations comprises entre 10 000 et 100 000 euros, pour une valeur moyenne de 25 000 euros», détaille le président. Le modèle a séduit les financiers bretons. Le fonds d'investissement Bretagne Jeunes Entreprises, soutenu par le conseil régional et les banques bretonnes, a pris 37,5% du capital de l'entreprise en juin.

XAVIER DEBONTRIDE ■